

ROMÂNIA JUD. SĂLAJ
COMUNA IP
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.

21 / 11.05.2026

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de actualizare a Cartii funciare nr. 57025 IP, respectiv a Cartii funciare nr. 57164 IP ,a Cartii funciare nr. 57035 IP și a Cartii funciare nr. 57086 IP, Precum si modificarea limitei intre imobilele inscrise in Cărtile funciare mentionate, fara a schimba suprafata

Consiliul Local al comunei IP , județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară, convocată în data de 11 mai 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului comunei IP, înregistrat sub nr.5621/07.05.2026;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.5622/07.05.2026 al secretarului general al comunei IP;

Prevederile art. 10,alin.2,art.24 alin.2 și alin.3 din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul prevederilor art. 95 alin. (2) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Prevederile ,art.354 alin.1-2 ,art.289 alin.5,alin.6 ,Anexa 4 punctul 5 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.551, art. 859 alin. 2 , art. 881 Codul civil din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil,cu modificările și completările ulterioare;

Imobilul nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aproba însușirea și aprobarea documentației cadastrale de actualizare , respectiv de modificare a limitei intre imobilele inscrise in Cartea funciară nr. 57025 IP, respectiv Cartea funciară nr. 57164 IP ,Cartea funciare nr. 57035 IP și a Cartii funciară nr. 57086 IP fara a schimba suprafata.

Art. 2 - Se dispune către OCPI Sălaj - BCPI Șimleu Silvaniei actualizarea Cartilor funciare, prin modificarea limitei intre imobilele inscrise in Cartea funciară nr. 57025 IP, respectiv Cartea funciară nr. 57164 IP ,Cartea

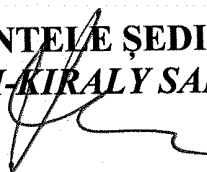
funciară nr. 57035 IP și a Cartii funciară nr. 57086 IP , fara a schimba suprafața.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei IP, prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta dispoziție se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul Comunei IP;
- Compartimentul de asistență socială și autoritate tutelară;
- Cetățenii comunei prin afișaj;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
BERECZKI-KIRALY SANDOR



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI
CHIOREAN MARIA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57035 Ip

Nr. cerere	11458
Ziua	15
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100206310853



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip, Nr. 435

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57035	2.740	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 51850;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57035-C1	Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip, Nr. 435	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; Școală (P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38265 / 17/12/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ip); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57035 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 979.	A1
Act Notarial nr. 833, din 26/03/2014 emis de BNP GHILE GAVRILA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; încheiere de rectificare nr 10/14.04.2014, BNP GHILE GAVRILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 294/2740 1) COMUNA IP, domeniu privat	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2446/2740 1) COMUNA IP, domeniu privat	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA IP, domeniu privat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

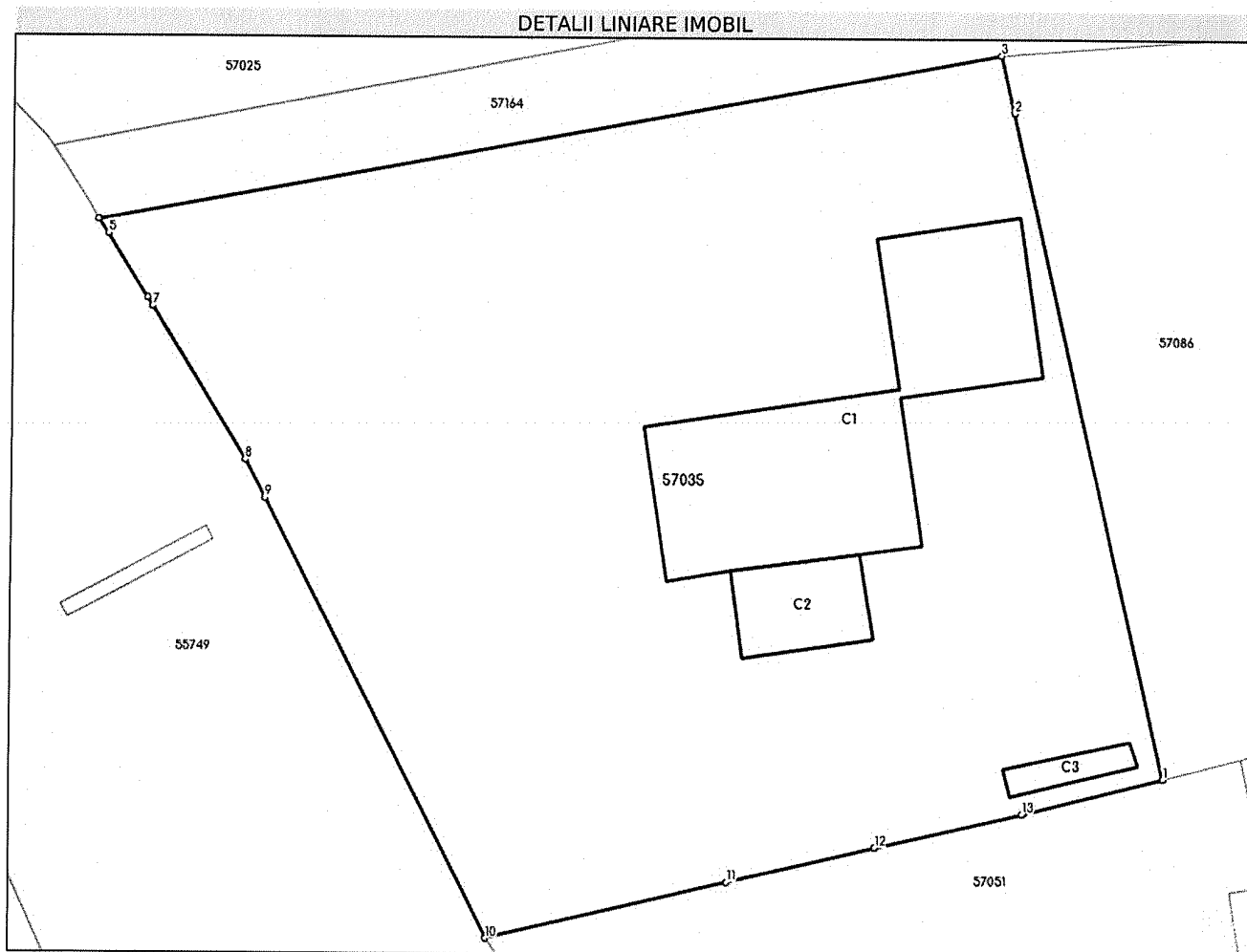
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57035	2.740	imobil inscris in CF sporadic 51850;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.740	-	-	-	Teren intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57035-C1	construcții administrative și social culturale	286	Cu acte	S. construită la sol: 286 mp; Școală (P)
A1.2	57035-C2	construcții anexa	52	Fără acte	S. construită la sol: 52 mp; MAGAZIE
A1.3	57035-C3	construcții anexa	16	Fără acte	S. construită la sol: 16 mp; WC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.913,589 639.268,247	2	318.903,23 639.312,348	45.301
2	318.903,23 639.312,348	3	318.902,328 639.316,186	3.943
3	318.902,328 639.316,186	4	318.841,021 639.305,013	62.317
4	318.841,021 639.305,013	5	318.841,69 639.304,083	1.146
5	318.841,69 639.304,083	6	318.844,385 639.299,867	5.004
6	318.844,385 639.299,867	7	318.844,745 639.299,304	0.668
7	318.844,745 639.299,304	8	318.851,123 639.289,172	11.972
8	318.851,123 639.289,172	9	318.852,476 639.286,624	2.885
9	318.852,476 639.286,624	10	318.867,686 639.257,509	32.849
10	318.867,686 639.257,509	11	318.884,065 639.261,258	16.803
11	318.884,065 639.261,258	12	318.894,105 639.263,616	10.313
12	318.894,105 639.263,616	13	318.904,046 639.265,834	10.185
13	318.904,046 639.265,834	1	318.913,589 639.268,247	9.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/04/2026, 13:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57025 Ip

Cod verificare
100206310851



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip, Nr. 495/A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57025	1.256	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 50735;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57025-C1	Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip, Nr. 495/A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:342 mp; P; ATELIER, DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLA, EDIFICAT IN 1932

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38255 / 17/12/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ip); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57025 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 966.	A1
Act Notarial nr. 833, din 26/03/2014 emis de BNP Ghile Gavrița (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Incheiere de rectificare nr.10/14.04.2014 emisa de BNP Ghile Gavrița);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA IP, domeniu privat	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA IP, domeniu privat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

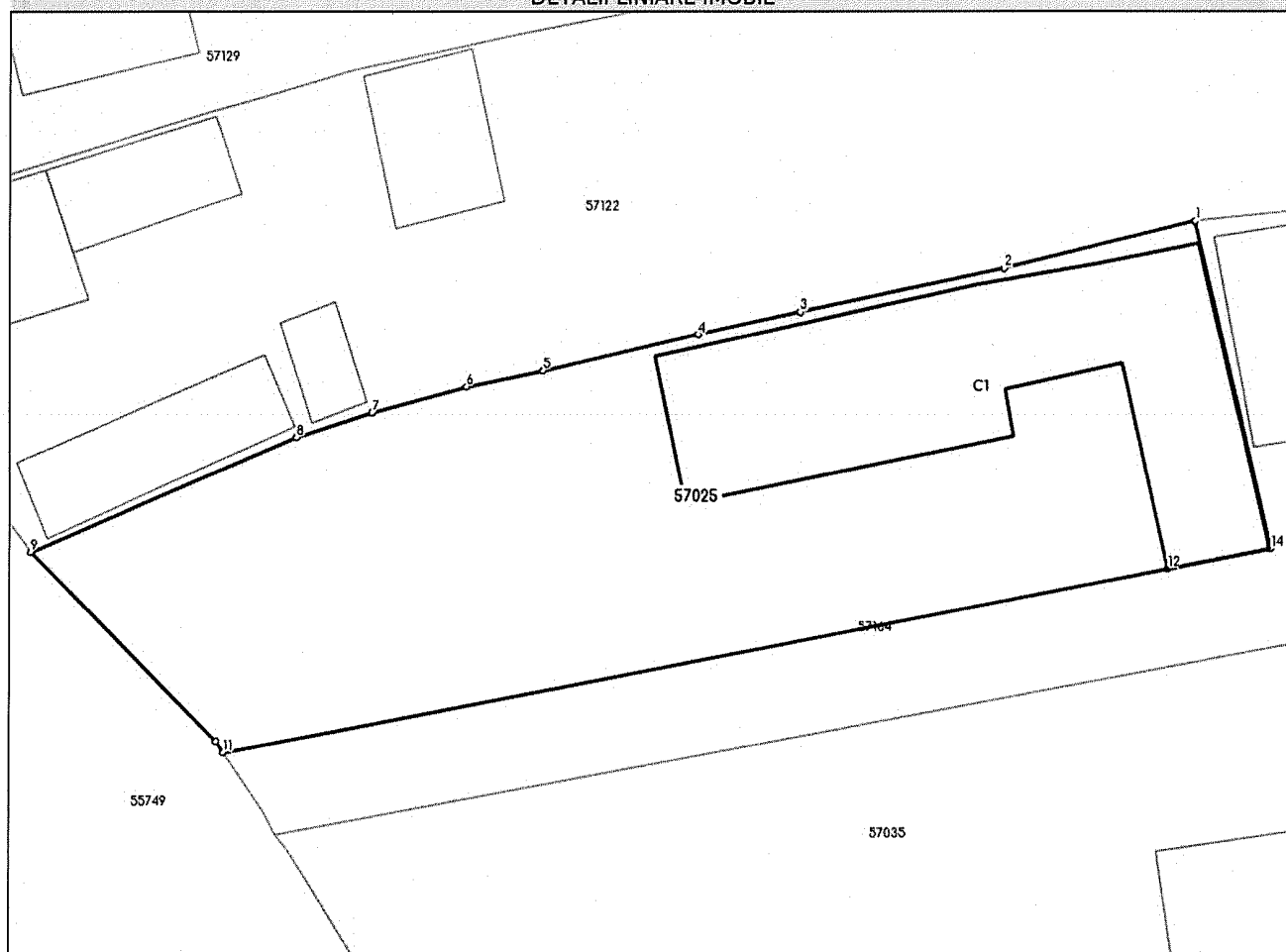
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57025	1.256	imobil inscris in CF sporadic 50735;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.256	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57025-C1	constructii anexa	342	Cu acte	S. construita la sol:342 mp; P; ATELIER, DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLA, EDIFICAT IN 1932

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	318.896,411 639.341,119	2	318.884,928 639.338,354	11.811
2	318.884,928 639.338,354	3	318.872,646 639.335,777	12.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.872,646 639.335,777	4	318.866,511 639.334,454	6.276
4	318.866,511 639.334,454	5	318.857,142 639.332,319	9.609
5	318.857,142 639.332,319	6	318.852,525 639.331,356	4.716
6	318.852,525 639.331,356	7	318.846,79 639.329,803	5.942
7	318.846,79 639.329,803	8	318.842,265 639.328,366	4.748
8	318.842,265 639.328,366	9	318.826,26 639.321,624	17.367
9	318.826,26 639.321,624	10	318.837,444 639.310,488	15.783
10	318.837,444 639.310,488	11	318.837,894 639.309,834	0.794
11	318.837,894 639.309,834	12	318.894,781 639.320,608	57.898
12	318.894,781 639.320,608	13	318.900,926 639.321,772	6.254
13	318.900,926 639.321,772	14	318.901,01 639.321,788	0.086
14	318.901,01 639.321,788	1	318.896,411 639.341,119	19.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/04/2026, 13:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57086 Ip

Cod verificare
100207088914



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57086	5.361	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 50749;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38316 / 17/12/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ip); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 57086 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1034.	A1
Act Notarial nr. 833, din 26/03/2014 emis de BNP Ghile Gavrița (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Încheiere de rectificare nr.10/14.04.2014 emisă de BNP Ghile Gavrița);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) COMUNA IP, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

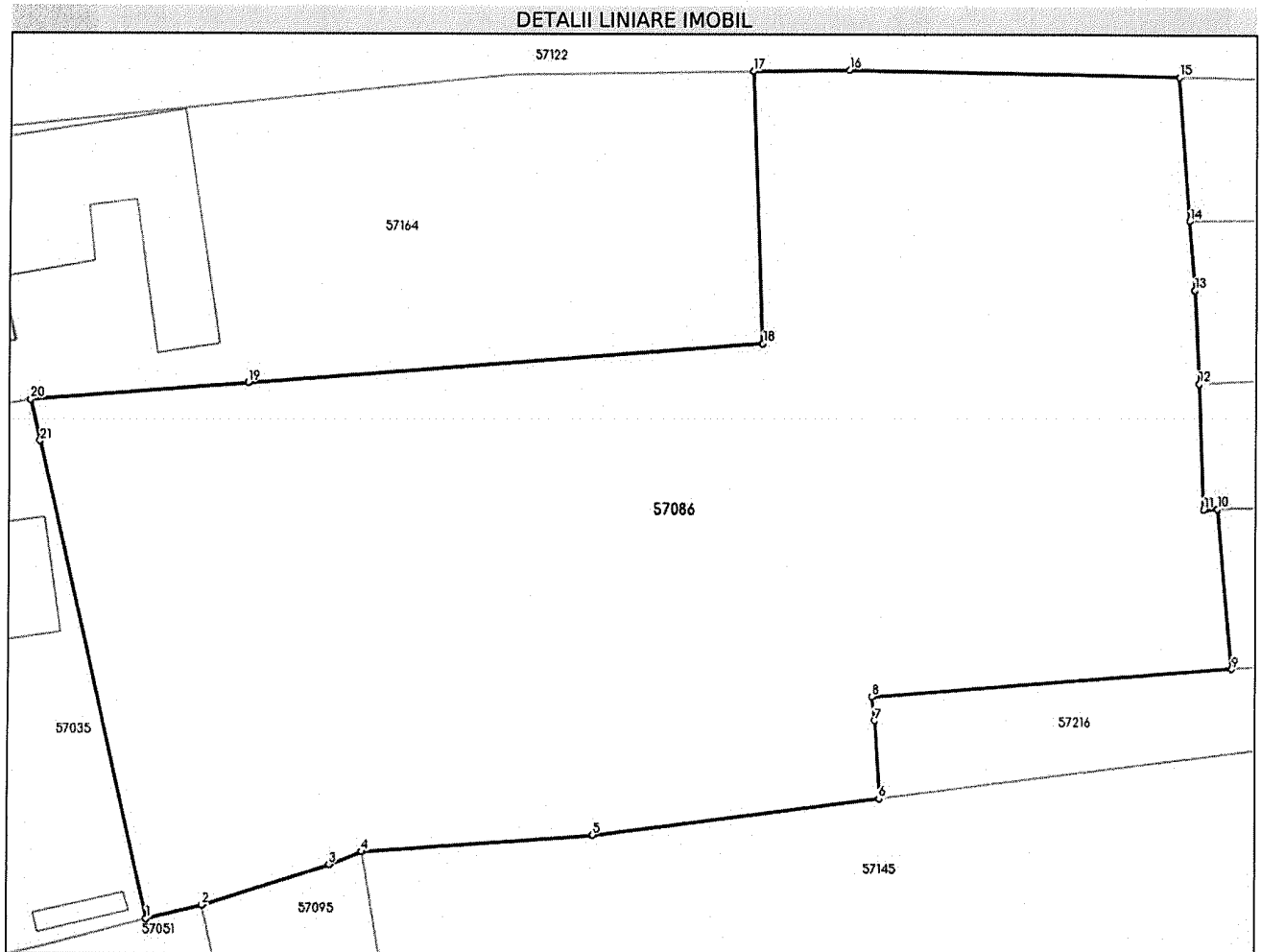
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57086	5.361	imobil inscris in CF sporadic 50749;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.361	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	318.913,589 639.268,247	2	318.918,878 639.269,533	5.443
3	318.930,849 639.273,311	4	318.933,88 639.274,52	3.263
5	318.955,724 639.276,111	6	318.982,85 639.279,496	27.336
7	318.982,411 639.286,727	8	318.982,164 639.288,933	2.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	318.918,878 639.269,533	3	318.930,849 639.273,311	12.553
4	318.933,88 639.274,52	5	318.955,724 639.276,111	21.902
6	318.982,85 639.279,496	7	318.982,411 639.286,727	7.244
8	318.982,164 639.288,933	9	319.016,129 639.291,511	34.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	319.016,129 639.291,511	10	319.014,752 639.306,237	14.79
11	319.013,457 639.306,191	12	319.012,952 639.317,857	11.677
13	319.012,494 639.326,528	14	319.012,012 639.332,922	6.412
15	319.011,014 639.346,129	16	318.979,87 639.346,744	31.15
17	318.970,728 639.346,626	18	318.971,697 639.321,529	25.116
19	318.922,97 639.317,776	20	318.902,328 639.316,186	20.703
21	318.903,23 639.312,348	1	318.913,589 639.268,247	45.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	319.014,752 639.306,237	11	319.013,457 639.306,191	1.296
12	319.012,952 639.317,857	13	319.012,494 639.326,528	8.683
14	319.012,012 639.332,922	15	319.011,014 639.346,129	13.245
16	318.979,87 639.346,744	17	318.970,728 639.346,626	9.143
18	318.971,697 639.321,529	19	318.922,97 639.317,776	48.871
20	318.902,328 639.316,186	21	318.903,23 639.312,348	3.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/04/2026, 12:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57164 Ip

Cod verificare
100206310861



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57164	2.217	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38394 / 17/12/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ip); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57164 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1118.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B3	proprietar neidentificat, conform art.13 alin. (15) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

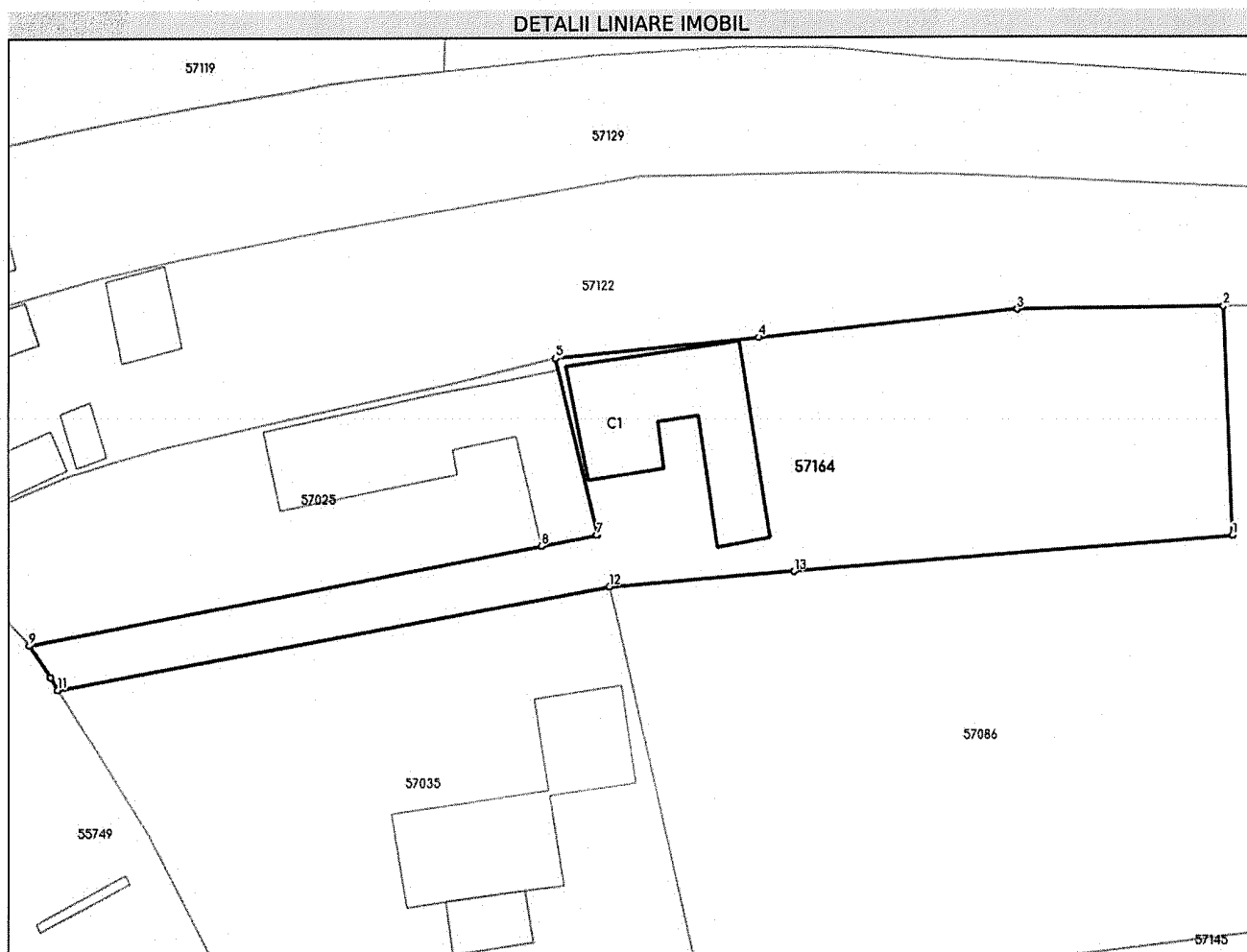
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57164	2.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	907	-	-	-	
2	arabil	DA	1.310	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57164-C1	construcții anexa	275	Fara acte	S. construita la sol:275 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.971,697 639.321,529	2	318.970,728 639.346,626	25.116
2	318.970,728 639.346,626	3	318.947,81 639.346,331	22.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.947,81 639.346,331	4	318.919,128 639.343,423	28.829
4	318.919,128 639.343,423	5	318.896,411 639.341,119	22.834
5	318.896,411 639.341,119	6	318.901,01 639.321,788	19.871
6	318.901,01 639.321,788	7	318.900,926 639.321,772	0.086
7	318.900,926 639.321,772	8	318.894,781 639.320,608	6.254
8	318.894,781 639.320,608	9	318.837,894 639.309,834	57.898
9	318.837,894 639.309,834	10	318.840,264 639.306,384	4.186
10	318.840,264 639.306,384	11	318.841,021 639.305,013	1.566
11	318.841,021 639.305,013	12	318.902,328 639.316,186	62.317
12	318.902,328 639.316,186	13	318.922,97 639.317,776	20.703
13	318.922,97 639.317,776	1	318.971,697 639.321,529	48.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

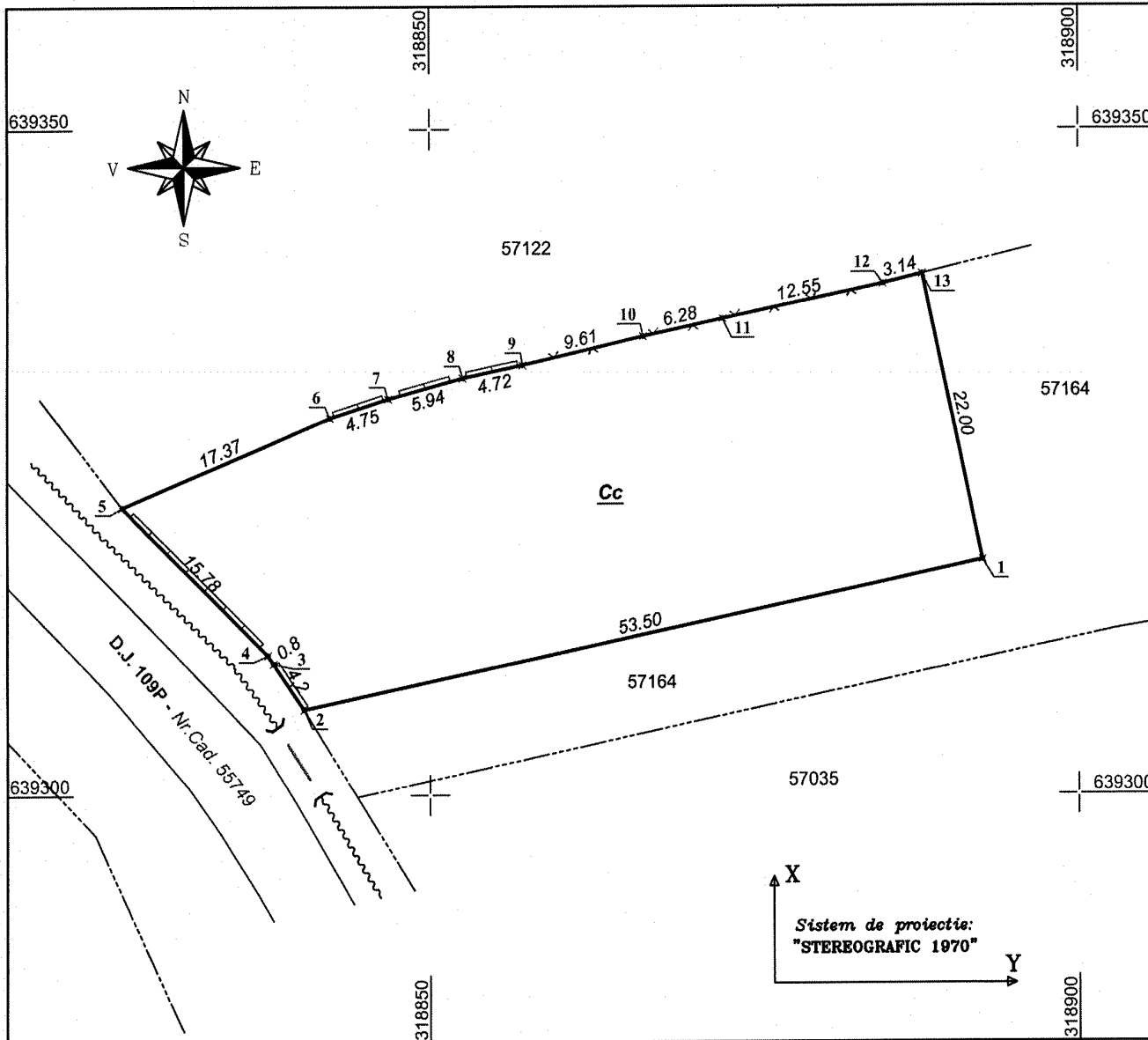
15/04/2026, 13:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
57025	1256 mp	loc. Ip, nr. 435/A, jud. Sălaj	
Nr. Carte Funciara	57025	U.A.T.	Ip - intravilan



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1.	Cc	1256	<i>Teren intravilan, împrejmuit parțial cu: gard din beton pe latura vestică și nordică, între punctele de contur nr. 2-5 și 6-9 ; gard din plasă de sârmă pe latura nordică, între punctele de contur nr. 9-13.</i>
Total		1256	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
--	--	--	--
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 1256 mp
Suprafata din act = 1256 mp

Executant: S.C. KEOPSURVEY ART S.R.L. (RO-B-J-2680)
Întocmit: ing. MARKUS TIBOR ISTVAN (RO-SJ-F-0165)

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Markus
Tibor Istvan

Data : 06.05.2026

Digitally signed by
Markus Tibor Istvan
Reason: OCPI: B_SJ_0165
Date: 2026.05.08 07:35:03
+03'00'

Inspector,

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

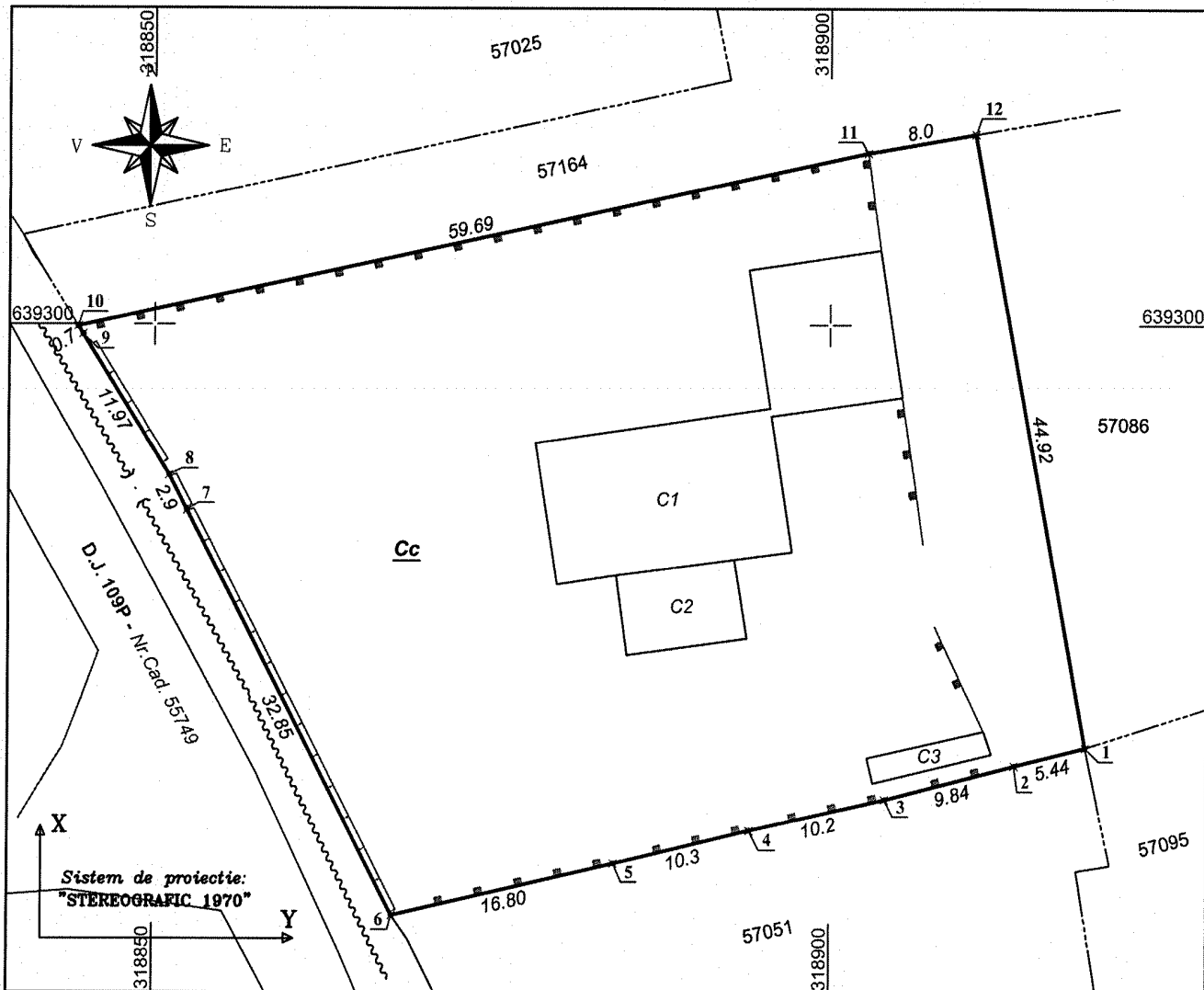
Stampila O.C.P.I.

Semnatura si Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
57035	2.740 mp	loc. Ip, nr. 435, jud. Sălaj	
Nr. Carte Funciara	57035	U.A.T.	Ip - intravilan



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1.	Cc	2.740	<i>Teren intravilan, parțial împrejmuit cu: gard din beton pe latura vestic ă, între punctele de contur nr. 6-10 ; gard cu fundație din beton, montanți metalici cu panouri de plas ă sudată, pe latura nordică și sudică, între punctele de contur nr. 1-6.</i>
<i>Total</i>		2.740	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CAS	286	<i>Școală - nr.niveluri: P, Sd. 286 mp</i>
C2	CA	52	<i>Magzie - fără acte, nr.niveluri: P, Sd. 52 mp</i>
C3	CA	16	<i>WC - fără acte, nr.niveluri: P, Sd. 16 mp</i>
<i>Total</i>		354	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 2.740 mp
Suprafata din act = 2.740 mp

Executant: S.C. KEOPSURVEY ART S.R.L. (RO-B-J-2680)
Întocmit: Ing. MARKUS TIBOR ISTVAN (RO-SJ-F-0165)

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Markus
Tibor Istvan

Digitally signed by Markus Tibor Istvan
Reason: OCPI: B_S1_0165
Date: 2026.05.08 07:35:46 +03'00'

Data : 06.05.2026

Inspector,

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Stampila O.C.P.I.

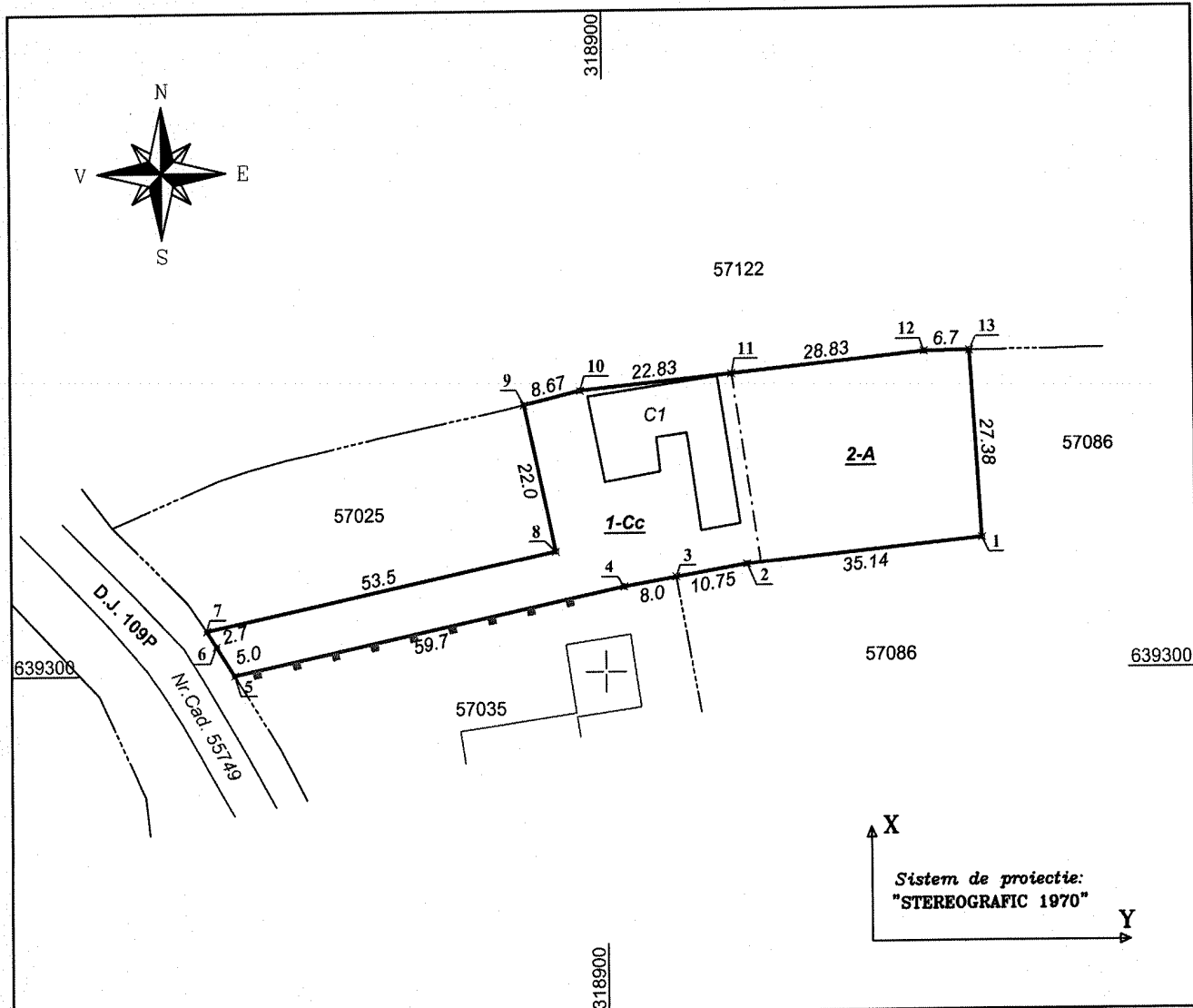
Semnatura si Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57164	2.217 mp	loc. Ip, nr. 435/B, jud. Sălaj

Nr. Carte Funciara	57164	U.A.T.	Ip - intravilan
--------------------	-------	--------	-----------------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1.	Cc	1.260	Teren intravilan, parțial împrejmuit cu: gard din plasă de sârmă pe latura nordică, între punctele de contur nr. 9-10 ; gard cu fundație din beton, montanți metalici cu panouri de plasă sudată, pe latura nordică și sudică, între punctele de contur nr. 4-5.
2.	A	957	
Total		2.217	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
CI	CA	275	Anexă gospodărească - construcție fără acte, nr. niveluri: P, Sd. 275 mp
Total		275	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2.217 mp
Suprafața din act = 2.217 mp

Executant: S.C. KEOPSURVEY ART S.R.L. (RO-B-J-2680)
Intocmit: Ing. MARKUS TIBOR ISTVAN (RO-SJ-F-0165)

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Markus
Tibor Istvan

Digitally signed by Markus
Tibor Istvan
Reason: OCPI: B_SJ_0165
Date: 2026.05.08 07:37:06
+03'00'

Data : 06.05.2026

Inspector,

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

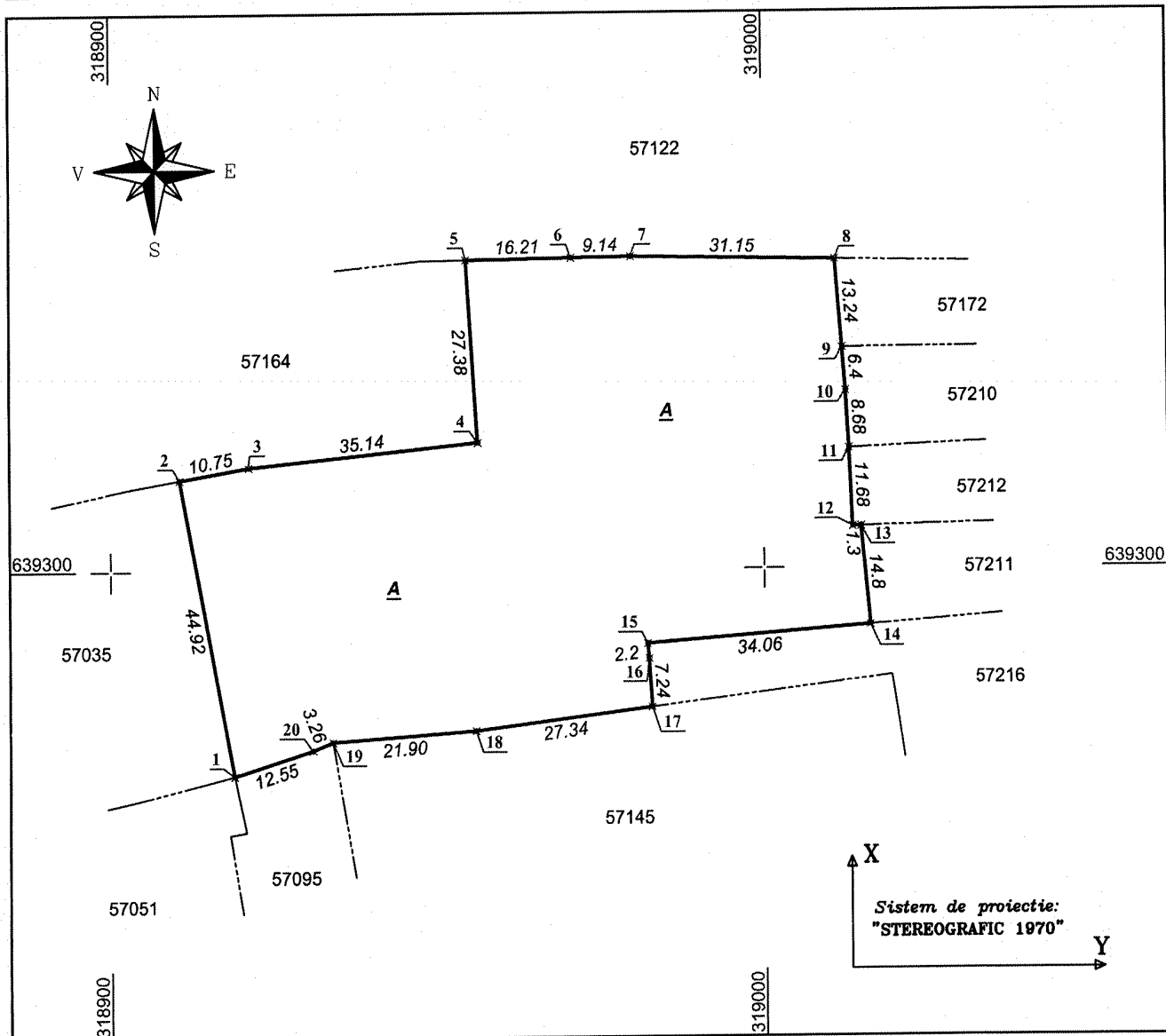
Stampila O.C.P.I.

Semnatura si Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57086	5.361 mp	loc. Ip, jud. Sălaj
Nr. Carte Funciara	57086	U.A.T.
		Ip - intravilan



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1.	A	5.361	Teren intravilan, neîmprejmuit
<i>Total</i>		5.361	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
--	--	--	--
<i>Total</i>			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 5.361 mp
Suprafata din act = 5.361 mp

<p>Executant: S.C. KEOPSURVEY ART S.R.L. (RO-B-J-2680) Întocmit: Ing. MARKUS TIBOR ISTVAN (RO-SJ-F-0165)</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p style="text-align: center;">Markus Tibor Istvan</p> <p style="text-align: center;">Digitally signed by Markus Tibor Istvan Reason: OCPI: B_SJ_0165 Date: 2026.05.08 07:36:32 +03'00'</p> <p>Data : 06.05.2026</p>	<p style="text-align: center;">Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Stampila O.C.P.I. Semnatura si Data:</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului:

UAT Ip, loc Ip, nr. 435, jud. Sălaj (Nr.Cad. 57035)
UAT Ip, loc Ip, nr. 435/A, jud. Sălaj (Nr.Cad. 57025)
UAT Ip, loc Ip, nr. 435/B, jud. Sălaj (Nr.Cad. 57164)
UAT Ip, loc Ip, jud. Sălaj (Nr.Cad. 57086)

2. Tipul lucrării:

Documentație cadastrală de *Actualizare informații cadastrale – și Modificare limită de proprietate comună, Radiere construcție, Actualizare categorie de folosință și actualizare date tehnice referitoare la împrejmuire (cod serviciu : 263)* ;

3. Suprafața planului supus recepției:

Suprafața măsurată a imobilului cu Nr.Cad. 57025 = 1256 mp ;
Suprafața măsurată a imobilului cu Nr.Cad. 57035 = 2740 mp ;
Suprafața măsurată a imobilului cu Nr.Cad. 57164 = 2217 mp ;
Suprafața măsurată a imobilului cu Nr.Cad. 57086 = 5361 mp ;

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și a situației juridice a imobilului:

Amplasamentul studiat este înscris în :

- *Cartea Funciară nr. 57025 – Ip cu Nr.Cad. 57025, proprietar fiind: Comuna Ip, prin cumpărare.*
- *Cartea Funciară nr. 57035 – Ip cu Nr.Cad. 57035, proprietar fiind: Comuna Ip, prin cumpărare.*
- *Cartea Funciară nr. 57164 – Ip cu Nr.Cad. 57164, proprietar fiind: Proprietar neidentificat, conform finalizării înregistrării sistematice, în baza Art. 13 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicat, cu modificările și completările ulterioare.*
- *Cartea Funciară nr. 57086 – Ip cu Nr.Cad. 57086, proprietar fiind: Comuna Ip, prin convenție.*

Prin prezenta lucrare solicităm modificarea limitei de proprietate comune dintre imobilele cu Nr.Cad. 57025, Nr.Cad. 57035, Nr.Cad. 57164 și Nr.Cad. 57086, în conformitate cu prevederile Art. 95 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 600/2023, cu actualizările și completările ulterioare.

Totodată, solicităm radierea construcției *A1.1_CA_Atelier din Cartea Funciară nr. 57025 a localității Ip având Nr.Cad. 57025*. Demolarea s-a efectuat în baza *Autorizației de desființare nr. 02 din 15.06.2016*, iar la finalizarea lucrărilor s-a întocmit *Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 02 din 28.04.2026*. Solicităm actualizarea categoriei de folosință a terenului înscris în CF nr. 57164 – Ip cu Nr.Cad. 57164 și actualizarea datelor tehnice referitoare la împrejmuirea imobilelor. În cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică, toate imobilele, în mod eronat au fost recepționate ca și imobile neîmprejmuite.

5. Scurtă prezentare a situației din teren:

Amplasamentul studiat este un teren intravilan cu Școală și două anexe gospodărești, împrejmuit parțial cu gard din beton, gard cu fundație din beton, montanți metalici cu panouri de plasă sudată și gard din plasă de sârmă, având suprafața totală măsurată 11574 mp, categoria de folosință: Curți-construcții_4903 mp și Arabil_6671 mp, situat în com. Ip. loc. Ip, nr. 435-435/A-435/B, jud. Sălaj între vecinii :

- ❖ Imobil Nr.Cad. 57025 – Ip: - Nord – Nr.Cad. 57122
- Est – Nr.Cad. 57164
- Sud – Nr.Cad. 57035
- Vest – Nr.Cad. 55749
- ❖ Imobil Nr.Cad. 57035 – Ip: - Nord – Nr.Cad. 57164
- Est – Nr.Cad. 57086
- Sud – Nr.Cad. 57051
- Vest – Nr.Cad. 55749
- ❖ Imobil Nr.Cad. 57164 – Ip: - Nord – Nr.Cad. 57122
- Est – Nr.Cad. 57086
- Sud – Nr.Cad. 57086
- Vest – Nr.Cad. 55749
- ❖ Imobil Nr.Cad. 57086 – Ip: - Nord – Nr.Cad. 57164, 57122
- Est – Nr.Cad. 57172, 57210, 57212, 57211
- Sud – Nr.Cad. 57216, 57145, 57095
- Vest – Nr.Cad. 57035

Construcții cu caracter permanent, existente în teren :

- Nr.Cad. 57035: Școală – nr. niveluri: P, Sc. = 286 mp, Sd. = 286 mp
Magazie – fără acte, nr.niveluri : P, Sc. 52 mp, Sd. 52 mp
WC - fără acte, nr.niveluri : P, Sc. 16 mp, Sd. 16 mp
- Nr.Cad. 57164: Anexă gospodărească – nr.niveluri : P, Sc. 275 mp, Sd. 275 mp

Au fost solicitate date și informații din planul cadastral digital a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj cu privire la imobilele înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară din vecinătatea imobilului care face obiectul prezentei lucrări și s-a constatat că *nu există suprapunere cu imobile anterior recepționate.*

6. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

6.1. Metode și aparatură folosite la măsurători:

Ridicarea topografică s-a efectuat prin metode GPS (Global Positioning System) cu un receptor *CHCNAV i83*. Determinările s-au realizat cu ajutorul tehnologiei GNSS în mod RTK – Cinematic în timp real (prin utilizarea în timp real de corecții diferențiale provenind de la serviciul ROMPOS). Pentru calculul suprafețelor și întocmirea planului de amplasament am folosit programul *Topograph* și *ZWCad*.

6.2. Sistemul de coordonate:

Sistemul de coordonate planimetrice este cel al Proiecției Sterografice 1970 iar sistemul de coordonate altimetrice este cel al planului de referință Marea Neagră 1975.

6.3. Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite :

Nu este cazul.

6.4. Starea punctelor geodezice vechi:

Nu este cazul.

6.5. Măsurătorile efectuate în rețeaua de îndesire și ridicare și pentru ridicarea detaliilor topografice:

Nu este cazul. Se depune doar la solicitarea OCPI pe support digital.

6.6. Calculul suprafețelor:

Calculul suprafeței de teren s-a făcut analitic, din coordonatele punctelor de pe conturul proprietății și este prezentat analogic în anexa la documentație.

Data întocmirii : **07.05.2026**

Executant,
S.C. KEOPSURVEY ART S.R.L.
(RO-B-J-2680)

Întocmit,
ing. Márkus Tibor István
(RO-SJ-F-0165)

Markus
Tibor Istvan

Digitally signed by Markus
Tibor Istvan
Reason: OCPI: B_SJ_0165
Date: 2026.05.08 07:51:42
+03'00'

Romania
Județul Sălaj
Comuna Ip
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 20/11.05.2026

Privind aprobarea bugetului Consiliului local Ip pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Ip întrunit în ședință ordinară în data de 11.05.2026,

Având în vedere :

- raportul de fundamentare nr. 5583/06.05.2026 a contabilului cu privire la fundamentarea bugetului Consiliului local IP pe anul 2026 și referatul de aprobare nr.5582/06.05.2025 a primarului cu privire la bugetul Consiliului local IP pe anul 2026.

- prevederile Legii nr. 43/2026 a bugetului de stat pe anul 2026, Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, legi care reglementează veniturile și cheltuielile ce se cuprind în bugetul local.

In temeiul art.129 alin.4 litera a) ale art.196 alin.1 litera a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTARESTE:

Art.1. Se aprobă bugetul Consiliului Local al comunei Ip pe anul 2026 astfel:

-**parte de venituri total suma, de 14.967,85 mii lei, din care:**

- **partea de venituri secțiunea de funcționare- suma de 9.496,55 mii lei**

-**partea de venituri secțiunea de dezvoltare – suma de 5.471,30 mii lei**

- **partea de cheltuieli total suma de 15.567,85 mii lei**

- **partea de cheltuieli secțiunea de funcționare - suma de 9.496,55 mii lei**

- **partea de cheltuieli secțiunea de dezvoltare – suma de 6.071,30 mii lei**

Deficitul secțiunii de dezvoltare în suma de 600,00 mii lei se acopera din excedentul anului precedent.

Art.2 Se aprobă utilizarea excedentului bugetar după cum urmează:

Secțiunea de dezvoltare suma 600,00 mii lei, din care

Cheltuieli de capital 600,00 mii lei, din care :

1) Cap 67.03.07 Camine culturale

Secțiunea de dezvoltare suma 100,00 mii lei, din care

Cheltuieli de capital 100,00 mii lei, din care

71.01.01 Construcții suma de 100,00 mii lei Finalizare lucrari construire Camin Cultural Cosniciu de Jos

1) Cap 74.06.00 Cap. 74.02.06 Canalizare și tratarea apelor reziduale

Secțiunea de dezvoltare suma 100,00 mii lei, din care

Cheltuieli de capital 500,00 mii lei, din care

71.01.01 Construcții suma de 500,00 mii lei Dezvoltare Infrastructura prin extinderea rețelei de apă uzată Ip și Zăuan.

Art.3. Se aprobă lista de investiții pentru anul 2026 conform anexei 2 ;

Art.4 Se aprobă R aportul privind rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare , detaliat pe capitole și surse de finanțare, conform anexei 3 ;

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Sălaj
- Dosar ședință
- Dosar hotărâri
- Primarul comunei Ip
- Cetățenii comunei prin afișare
- D.G.F.P.Sălaj
- Trezoreria Simleu Silvaniei
- Consiliul Județean Sălaj


PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
BERECZKI-KIRALY SANDOR




CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
GENERAL- CHIOREAN MARIA

BUGETUL LOCAL PE ANUL 2026

mii lei

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Proneri
		2026
TOTAL VENITURI	00.01	14967,85
Impozit pe venit	03.02	40,00
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	40,00
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit (cod 04.02.01+04.02.04)	04.02	3056,00
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	1651,00
Sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	605,00
Sume repartizate din fd la dispozitia Consiliului Judetean	04.02.05	800,00
Impozite si taxe pe proprietate (cod 07.02.01+07.02.02+07.02.03+07.02.50)	07.02	1287,00
Impozit si taxa pe cladiri (cod 07.02.01.01+07.02.01.02)	07.02.01	520,00
Impozit pe cladiri de la persoane fizice *)	07.02.01.01	220,00
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice *)	07.02.01.02	300,00
Impozit si taxa pe teren (cod 07.02.02.01+07.02.02.02+07.02.02.03)	07.02.02	717,00
Impozit pe terenuri de la persoane fizice *)	07.02.02.01	190,00
Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice *)	07.02.02.02	70,00
Impozitul pe terenul din extravilan *) + Restante din anii anteriori din impozitul pe teren agricol	07.02.02.03	457,00
Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	07.02.03	50,00
Sume defalcate din TVA (cod 11.02.02+11.02.05+11.02.06)	11.02	3902,00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor si	11.02.02	3263,00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru drumuri	11.02.05	
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	639,00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati (cod 16.02.02+16.02.03+16.02.50)	16.02	1450,00
Impozit pe mijloacele de transport (cod 16.02.02.01+16.02.02.02)	16.02.02	1350,00
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice *)	16.02.02.01	700,00
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice *)	16.02.02.02	650,00
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurare de activitati	16.02.50	100,00
Alte impozite si taxe fiscale (cod 18.02.50)	18.02	400,00
Alte impozite si taxe	18.02.50	400,00
Venituri din proprietate (cod 30.02.05.30)	30.02	950,00
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	130,00
Alte venituri din proprietate	30,02,50	820,00
Venituri din prestari de servicii si alte activitati	33.02	100,00
Venituri din prestari de servicii	33.02.08	100,00
Venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02	10,00
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	10,00
Amenzi, penalitati si confiscari	35.02	475,00
Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate de către alte instituții de specialitate	35.02.01.02	475,00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-2561,05
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	2561,05
Subventii de la bugetul de stat	42.02	1746,25

DENUMIREA INDICATORILOR		Cod indicator	Proneri
			2026
Planuri si regulamente de urbanism		42.02.05	
Subvenții pentru acordarea ajutorului pentru încălzirea locuinței cu lemne, cărbuni, combustibili petrolieri		42.02.34	380,00
Finantare Programului National de Dezvoltare Locala		42.02.65	1366,25
Alocari de sume din PNRR aferente componentei imprumuturi		42.89	1340,00
Fonduri din imprumut rambursabil		42,89,01	1100,00
Sume aferente TVA		42.89.03	240,00
Subventii de la alte administratii		43,02	7,60
Subventii acordate in baza contractelor de parteneriat sau asociere, pentru sectiunea de functionare		43.39.01	7,6
Sume alocate din bugetul ANCPi ptr finantare lucrari de inreg. sistematica din cadrul Programului National de cadastru si carte funciara		43.02.34	
Sume alocate din PNRR aferente asistentei financiare nerambursabile		43.49	204,00
Fonduri europene nerambursabil		43.49.01	171,00
Sume aferente TVA		43.49.03	33,00
TOTAL CHELTUIELI		49.02	15567,85
CHELTUIELI CURENTE			9496,55
CHELTUIELI PERSONAL		10	2815,25
CHELTUIELI MATERIALE		20	3669,80
ALTE TRANSFERURI		52	
ASISTENTA SOCIALA		57	2939,00
ALTE CHELTUIELI		59	72,50
Proiecte cu finantare din sumele reprezentand asistenta financiara nerambursabila aferenta PNRR		60	204,00
Proiecte cu finantare din sume PNRR		61	1340,00
CHELTUIELI DE CAPITAL		70	4527,30
Autorități executive		51.02.01.03	3250,40
CHELTUIELI CURENTE			2815,40
CHELTUIELI DE PERSONAL		10	1551,40
CHELTUIELI MATERIALE		20	1264,00
ALTE TRANSFERURI		52	
CHELTUIELI CAPITAL		70	435,00
Ordine publica si siguranta nationala		61.02.05	134,20
CHELTUIELI CURENTE			34,20
CHELTUIELI MATARIALE		20	34,20
CHELTUIELI DE CAPITAL		70	100,00
Invatamant		65.02	2366,50
CHELTUIELI CURENTE			1812,20
CHELTUIELI PERSONAL		10	176,20
CHELTUIELI MATERIALE		20	476,00
ASISTENTA SOCIALA		57	1160,00
ALTE CHELTUIELI		59	
CHELTUIELI CAPITAL		70	350,30
Proiecte cu finantare din sumele reprezentand asistenta financiara nerambursabila aferenta PNRR		60	204,00
Cultura, recreere si religie		67.02	433,64
CHELTUIELI CURENTE			233,64
CHELTUIELI DE PERSONAL		10	64,14
CHELTUIELI MATERIALE		20	97,00
ALTE CHELTUIELI		59	72,50
CHELTUIELI DE CAPITAL		70	200,00
Asigurari si asistenta sociala		68.02	2586,76

DENUMIREA INDICATORILOR		Cod indicator	Proneri
			2026
CHELTUIELI CURENTE			2586,76
	CHELTUIELI DE PERSONAL	10	807,76
	ASISTENTA SOCIALA	57	1779,00
Locuințe, servicii si dezvoltare publica		70.02	1170,75
CHELTUIELI CURENTE			510,75
	CHELTUIELI DE PERSONAL	10	215,75
	CHELTUIELI MATERIALE	20	295,00
	ALTE TRANSFERURI	55	
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	660,00
Protectia mediului		74.02	3908,00
CHELTUIELI CURENTE			571,00
	CHELTUIELI MATERIALE	20	571,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	1997,00
	Proiecte cu finantare din sume PNRR	61	1340,00
Prevenire si combatere inundatii si gheturi		80.02.01.06	20,00
CHELTUIELI CURENTE			20,00
	CHELTUIELI MATERIALE	20	20,00
Transporturi		84.02	1697,6
CHELTUIELI CURENTE			912,6
	CHELTUIELI MATERIALE	20	912,6
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	785
DEFICIT 1) 99.02.96 + 99.02.97		99.02	
	Deficitul secțiunii de funcționare	99.02.96	
	Deficitul secțiunii de dezvoltare	99.02.97	600
VENITURILE SECȚIUNII DE FUNCȚIONARE - TOTAL		00.01 SF	9496,55
Impozit pe venit		03.02	40,00
	Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	40,00
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit (cod 04.02.01+04.02.04)		04.02	3056,00
	Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	1651,00
	Sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea	04.02.04	605,00
	Sume repartizate din fd la dispozitia Consiliului Judetean	04.02.05	800,00
Impozite si taxe pe proprietate (cod 07.02.01+07.02.02+07.02.03+07.02.50)		07.02	1287,00
	Impozit si taxa pe cladiri (cod 07.02.01.01+07.02.01.02)	07.02.01	520,00
	Impozit pe cladiri de la persoane fizice *)	07.02.01.01	220,00
	Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice *)	07.02.01.02	300,00
	Impozit si taxa pe teren (cod 07.02.02.01+07.02.02.02+07.02.02.03)	07.02.02	717,00
	Impozit pe terenuri de la persoane fizice *)	07.02.02.01	190,00
	Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice *)	07.02.02.02	70,00
	Impozitul pe terenul din extravilan *) + Restante din anii anteriori din	07.02.02.03	457,00
	Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	07.02.03	50,00
Sume defalcate din TVA (cod 11.02.02+11.02.05+11.02.06)		11.02	3902,00
	Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si	11.02.02	3263,00
	Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru drumuri	11.02.05	
	Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	639,00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de		16.02	1450,00
	Impozit pe mijloacele de transport (cod 16.02.02.01+16.02.02.02)	16.02.02	1350,00
	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice *)	16.02.02.01	700,00
	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice *)	16.02.02.02	650,00
	Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurare	16.02.50	100,00
Alte impozite si taxe fiscale (cod 18.02.50)		18.02	400,00
	Alte impozite si taxe	18.02.50	400,00

DENUMIREA INDICATORILOR		Cod indicator	Proneri 2026
Venituri din proprietate (cod 30.02.05.30)		30.02	950,00
	Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	130,00
	Alte venituri din proprietate	30.02.50	820,00
Venituri din prestari de servicii si alte activitati		33.02	100,00
	Venituri din prestari de servicii	33.02.08	100,00
Venituri din taxe administrative, eliberari permise		34.02	10,00
	Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	10,00
Amenzi, penalitati si confiscari		35.02	475,00
	Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate de către alte instituții de specialitate	35.02.01.02	475,00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)		37.02.03	-2561,05
Subvenții de la bugetul de stat		42.02	380
	Subvenții pentru acordarea ajutorului pentru încălzirea locuinței cu lemne, cărbuni, combustibili petrolieri	42.02.34	380,00
	Subvenții de la alte adminstratii	43,02	7,6
	Subvenții acordate in baza contractelor de parteneriat sau asociere, pentru secțiunea de funcționare	43.39.01	7,6
	Sume alocate din bugetul ANCPi ptr finantare lucrari de inreg. sistematica din cadrul Programului National de cadastru si carte funciara	43.02.34	
CHELTUIELILE SECȚIUNII DE FUNCȚIONARE		49.02 SF	9496,55
CHELTUIELI DE PERSONAL		10	2815,25
CHELTUIELI MATERIALE		20	3669,80
ASISTENTA SOCIALA		57	2939,00
ALTE CHELTUIELI		59	72,50
	Autorități executive	51.02.01.03	2815,40
	CHELT. PERSONAL	10	1551,40
	CHELTUIELI MATERIALE	20	1264,00
Ordine publica si siguranta nationala		61.02	34,20
	Protecție civilă și protecția contra incendiilor (protecție civilă nonmilitară)	61.02.05	34,20
	CHELTUIELI MATERIALE	20	34,20
Invatamant		65.02	1812,20
	Cheltuieli personal	10	176,20
	Cheltueli materiale	20	476,00
	ASISTENTA SOCIALA	57	1160,00
	ALTE CHELTUIELI	59	
Cultura, recreere si religie		67.02	233,64
	CHELTUIELI PERSONAL	10	64,14
	CHELTUIELI MATERIALE	20	97,00
	ASOCIATII SI FUNDATII	59,11	42,50
	SUSTINEREA CULTELOR	59,12	30,00
Asigurari si asistenta sociala		68.02	2586,76
	CHELTUIELI DE PERSONAL	10	807,76
	AJUTOARE IN NUMERAR ind. 506+	57.02.01	1779,00
Locuinte, servicii si dezvoltare publica		70.02	510,75
	CHELTUIELI DE PERSONAL	10	215,75
	CHELTUIELI MATERIALE	20	295,00
Protectia mediului		74.02	571,00
	CHELTUIELI MATERIALE	20	571,00
Prevenire si combatere inundatii		80,02	20,00
	CHELTUIELI MATERIALE	20	20,00

DENUMIREA INDICATORILOR		Cod indicator	Proneri
			2026
Transporturi		84.02	912,60
	CHELTUIELI MATERIALE	20	912,60
VENITURILE SECȚIUNII DE DEZVOLTARE TOTAL		00.01 SD	5471,30
Transferuri voluntare, altele decat subventiile (cod 37.02.04)		37.02	2561,05
	Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	2561,05
Subventii de la bugetul de stat		42.02	1366,25
	Finantare Programului National de Dezvoltare Locala	42.02.65	1366,25
	Alocari de sume din PNRR aferente componentei imprumuturi	42.89	1340,00
	Fonduri din imprumut rambursabil	42.89.01	1100,00
	Sume aferente TVA	42.89.03	240,00
	Subventii de la alte adminstratii	43.49	204,00
	Fonduri europene nerambursabil	43.49.01	171,00
	Sume aferente TVA	43.49.03	33,00
CHELTUIELILE SECȚIUNII DE DEZVOLTARE TOTAL		49.02	6071,30
	ALTE TRANSFERURI	55	0,00
	CHELTUIELI PROIECTE	60	204,00
	CHELTUIELI PROIECTE PNRR	61	1340,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	4527,30
	Autorități executive	51.02.01.03	435,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	435,00
	Ordine Publica	61,02	100,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	100,00
	Invatamant	65,02	554,30
	CHELTUIELI PROIECTE	60	204,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	350,30
Cultura, recreere si religie		67.02	200,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	200,00
Locuinte, servicii si dezvoltare publica		70.02	660,00
	ALTE TRANSFERURI	55	
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	660,00
Canalizare si tratare ape reziduale		74,02	3337,00
	CHELTUIELI PROIECTE PNRR	61	1340,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	1997,00
Strazi		84,02	785,00
	CHELTUIELI DE CAPITAL	70	785,00
	DEFICIT	99,02	600,00
DEFICITUL SECȚIUNII DE DEZVOLTARE		99.02.97	600,00

PRESEDINTE SEDINTA



SECRETAR GENERAL

L I S T A
Obiectivelor de investitii pe anul 2026, cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local,
BUGET LOCAL 11.05.2026

- MII LEI -

		Finanțate din:													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Valoarea totală	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli efectuate	Buget inițial	Rectificări	Buget rectificat	Surse proprii	Creșterea Banilor întregime	Credite Bancare Externe	Alte surse constituite potrivit legii	Buget local	Capacitate	Termen		
0															
	TOTAL DIN CARE:	45352,3	45352,3	24633	6071,3			6071,3					6071,3		
	A. Lucrări în continuare	43046	43046	24633	4126			4126					4126		
	B. Lucrări noi	821	821		821			821					821		
	C. Achiziții de bunuri și alte cheltuieli de investiții TOTAL	1485,3	1485,3		1124,3			1124,3					1124,3		

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Capitol 51.02 Autorități executive	541	541	30	435		435						435		
Total din care:														
A. Lucrări în continuare	266	266	30	160		160						160		
1 A.Actualizare PUG	266	266	30	160		160						160		
C.Achiziții din care:	275	275		275		275						275		
1 C.Achiziții de bunuri și alte cheltuieli de investiții	200	200		200		200						200		
Cumparare imobili in cladirea primariei 71.01.01														
2 C.Achiziții de bunuri si alte cheltuieli de investiti. Achizitie motocoasa 71.01.02	20	20		20		20						20		
3 Achizitiile de bunuri si alte cheltuieli de investiti aparatura biroica Calculator 71.01.03	15	15		15		15						15		
4 C.Achizitiile de alte active fixe.Achizitie rezervor motarina 71.01.30	40	40		40		30						40		

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0													
Capitolul 61.02.50 Ordine publica si siguranta nationala	100	100		100		100				100	100		
C.Achiziti din care:	100	100		100		100				100	100		
1 C.Achiziti de alte active fixe.Achizitie camere supraveghere cladiri publice 71.01.02	100	100		100		100				100	100		
Capitol 65.02 Invatamant	554,30	554,3		554,3		554,3				554,3	554,3		
Total din care:													
65.03.01 Invatamant prescolar	156	156		156		156				156	156		
B. Lucrări noi din care	156	156		156		156				156	156		
1 B.Consolidare seismica si Cresterea eficientei energetice gradinita Zauan 71.01.30	156	156		156		156				156	156		
65.04.01 Invatamant secundar inferior	191	191		191		191				191	191		
B. Lucrari noi din care	161	161		161		161				161	161		
1 B.Consolidare seismica si cresterea eficientei energetice Scoala cosnicu de jos 71.01.30	161	161		161		161				161	161		
C.Achiziti de bunuri si alte cheltuieli de investitii	30	30		30		30				30	30		
1 C.Masini echipamente si mijloace de transport Procurare cazan Centrala termica Scoala Zauan 71.01.02	30	30		30		30				30	30		

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
65.50.00 Alte cheltuieli in domeniul invatamantului	568,3	568,3			568,3							207,3		
C.Achizitii din care	568,3	568,3			568,3							207,3		
1 C.Achizitii de alte active fixe.Dotare cu mobilier, materiale si echip.a unit de inv preuniv com Ip -PNRR 71.01.30	3,3	3,3			3,3							3,3		
C.Achizitii de alte active fixe.Dotare cu mobilier, materiale si echip.a unit de inv preuniv com Ip -PNRR 60.01.00 60.03.00	565	565			565							204		
Capitol 67.02 Cultura T O T A L din care:	1154	1154	975	200	1154	200						200		
Cap. 67.02.03.07Camine culturale din care:	1154	1154	975	200	1154	200						200		
A. Lucrari in continuare 67.02.03.07	1054	1054	975	100	1054	100						100		
Camine Culturale														
1 A. Lucrări în continuare 67.02.03.07Cămine culturale C-tii Cămin Cultural Cosniciu de Jos Titlu 71.01.01	1054	1054	975	100	1054	100						100		
B.Lucrari noi.Cap. 67.02.03.07Camine Culturale	100	100		100	100							100		
1 B.Lucrari noi Cap. 67.02.03.07Camine culturale. Construire Copertina autoturisme-Camin Cult Ip 71.01.01	100	100		100	100							100		

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Cap.70.02 Locuinte, Ser vicii si Dezvoltare Publica Total din care:	660	660			660			660				660		
70.05.01 Alimentare cu apa	100	100			100			100				100		
B.Lucrari noi din care	100	100			100			100				100		
1 Alimentara cu apa Extind apa si subtraversari sat Ip si Zauan 71.01.01	100	100			100			100				100		
70.02.06 Iluminat Public si electrificari rurale	59	59			59			59				59		
B. Lucrari noi Cap 70.02.06 Iluminat public si electrificari rurale	59	59			59			59				59		
1 B.Modernizare si cresterea eficientei energetice a infrastr de iluminat public 71.01.30	59	59			59			59				59		
70.02.50.00 Alte servicii in dom dezvoltarii comunale	501	501			501			501				501		
1 C. Achizitii din care:	501	501			501			501				501		
1 C.Infiintare Panouri Fotovoltaice prin fond de modernizare 71.01.30	120	120			120			120				120		
C.Achizitionare utilitaje pentru comuna Ip GAL- AFIR 71.01.02	381	381			381			381				381		

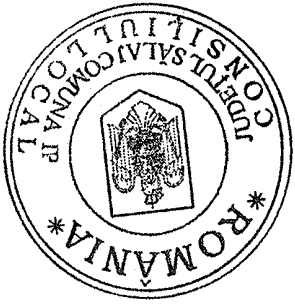
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Cap 74.02	40443	40443	23172	3337		3337							3337		
Total din care:															
Cap 74.05.02	2783	2783	1015	1501		1501							1501		
A Lucrari in continuare	2772	2272	1015	1490		1490							1490		
1	568	568	15	150		150							150		
74.02.05.02 Constructii Centru de Colecitare prin aport voluntar comuna ip 71.01.01															
2	2204	2204	1000	1340		1340							1340		
Constructii Centru de Colecitare prin aport voluntar comuna ip 61.01.00 61.03.00															
C.Achizitii de alte active fixe 74.05.02	11	11		11		11							11		
Achizitii containere colectare deseuri textile (redev ECODES) 71.01.02															
A Lucrari in continuare cap 74.02.06 Canalizare si tratare ape reziduale	37660	37660	22157	1836		1836							1836		

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0														
1	A. Lucrari in continuare 74.02.06 Canalizare si tratare apelor reziduale Canalizare menajara si statie de epurare Comuna Ip 71.01.01	17035	17035	16822	679			679				679		
2	A. Lucrari in continuare 74.02.06. Canalizare menajara sat Cos de Jos si Cos de Sus 71.01.01	7737	7737	7460	500			500				500		
3	A. Lucrari in continuare Dezvoltare Infrastructura prin extinderea retelei de apa uzata IP si Zauan 71.01.01	12888	12888	11	657			657				657		
	Lucrari cap 84.02 Total din care:	1539	1539	456	785			785				785		
	Cap 84.03.01 Drumuri si poduri	1294	1294	456	540			540				540		
1	A. Lucrari in cont B. 84.03.01 Constructie pod peste valea Cerisa Cos de Jos 71.01.01	1294	1294	456	540			540				540		
	Cap 84.03.03 Strazi	245	245		245			120				120		
	B Lucrari noi 84.03.03 din care	245	245		245			245				245		
1	B. Realizare parcare capela Cosnicu de Sus 71.01.01	50	50		50			50				50		

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	B. Asfaltare strada tabla langa pod peste Valea Cos de Jos 71.01.01	135	135		135			135					135		
3	B. Realizare parcare curtea Scolii Ip 71.01.01	30	30		30			30					30		
4	B. Realizare parcare curtea Gradinita Cosnicu de Jos 71.01.01	30	30		30			30					30		

PRESEDINTE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,



[Handwritten signature]

JUDETUL: SALAJ

Unitatea/subdiviziunea administrativ - teritorială: COMUNA IP

Formular: 23 - 01

Raportul privind rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare, detaliat pe capitole și surse de finanțare

- mii lei -

Nr. crt. / Capitol bugetare	Denumire capitol - obiectiv - etichetare	Valoare an curent	Surse de finanțare							
			Buget local (02A)	%	Credite externe (06B)	%	Credite interne (07C)	%	Buget FEN (08D)	%
I.	TOTAL Cheltuieli investitii	6071.30	6071.30	100						
	- verde	4659.00	4659.00	100						
	- maro									
	- mixt									
	- neutru	1412.30	1412.30	100						
	- neetichetat									
51.XX	Total Autoritati publice si actiuni externe:	435.00	435.00	100						
	- verde									
	- maro									
	- mixt									
	- neutru	435.00	435.00	100						
	- neetichetat									
	<i>Actualizare PUG</i>									
1	- neutru	160.00	160.00	100						

	- verde	120.00	120.00	100					
4	<i>Achiziționare utilaje pentru Comuna Ip</i>								
	- neutru	381.00	381.00	100					
74.XX	Total Protectia mediului :								
	- verde	3337.00	3337.00	100					
	- maro	3337.00	3337.00	100					
	- mixt								
	- neutru								
	- neetichetat								
1	<i>Centru de colectare prin aport voluntar</i>								
	- verde	1490.00	1490.00	100					
2	<i>Achiziție containere colectare deseuri textile</i>								
	- verde	11.00	11.00	10					
3	<i>Canalizare menajera si statie de epurare ip si Zauan</i>								
	- verde	679.00	679.00	100					
4	<i>Canalizare menajera sat Cos de Jos si Cos de Sus</i>								
	- verde	500.00	500.00	100					

5	Realizare parcare curtea Gradinita Cos de Jos	30.00	30.00	100						
	- verde									

PREȘEDINTE ȘEDINȚA

SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA IP
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 19/11.05.2026

Privind declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local al unor imobile situate în comuna IP, județul Sălaj

Consiliul Local al comunei IP, județul SĂLAJ întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei IP înregistrat sub nr.5603/07.05.2026 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de inițiator, coroborat cu prevederile art. 240 din același act normativ;
- Raportul de specialitate nr. 5606/07.05.2026 întocmit de către secretarul general al comunei IP ,
- Prevederile art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 138, alin (4) și alin. (5) din Constituția României;
- Prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- Prevederile art. 7, alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2039,, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara,
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate
- Prevederile HG nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, art. 289, art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. ce), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE:

Art. 1- Declararea ca fiind bunuri de uz si interes public local a imobilelor situate in comuna IP, județul SĂLAJ identificate conform anei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre, in vederea atestării apartenenței acestora la inventarul bunurilor aflate in domeniul public al comunei IP, județul SĂLAJ.

Art. 2- Aprobarea înscrierii in cartea funciara „ prima înregistrare imobil,, in favoarea Comunei IP, județul SĂLAJ a imobilelor de la art. 1 la prezentul proiect de hotărâre în domeniul public al comunei IP.

Art. 3- Prezentul proiect de hotărâre este act premergător in vederea intabularii dreptului de proprietate in domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public, care, insoțit de extrasul de carte funciara si de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții in domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art. 289, alin. (10) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Art. 4- La data intrării in vigoare a prezentei hotărâri isi încetează aplicabilitatea orice alte hotărâri contrare.

Art. 5- Secretarul general al comunei IP va comunica prezenta hotărâre institutilor si persoanelor interesate pentru ducerea ei la îndeplinire, Instituției Prefectului Județul SĂLAJ pentru control si verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BERECZKI-KIRALY SANDOR



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL

CHIOREAN MARIA

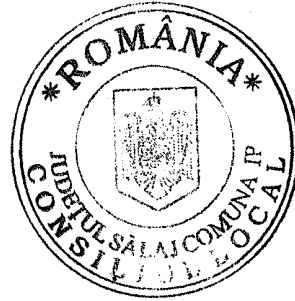
Anexa a H.C.L.
nr. 19 din 11.05.2026

L I S T A

bunurilor imobile care se includ în domeniul public al comunei IP

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			B. TERENURI			
		TEREN INTRAVILAN, - IP - nr. 435 B	CF-57164 Supr. 2217,0 mp.			
			D. DRUMURI VICINALE			
		DRUMURI AGRICOLE Satul IP				
1.	1.3.7.1.	Hosu Barcau	CF-55723, DN19B-Raul Barcau (0,767 km)			

Președinte de ședință



Contrasemnează:
Secretarul Comunei IP
CHIOAREAN MARIA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57164 Ip

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57164	2.217	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38394 / 17/12/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ip); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57164 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1118.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B3	proprietar neidentificat, conform art.13 alin. (15) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.947,81 639.346,331	4	318.919,128 639.343,423	28.829
4	318.919,128 639.343,423	5	318.896,411 639.341,119	22.834
5	318.896,411 639.341,119	6	318.901,01 639.321,788	19.871
6	318.901,01 639.321,788	7	318.900,926 639.321,772	0.086
7	318.900,926 639.321,772	8	318.894,781 639.320,608	6.254
8	318.894,781 639.320,608	9	318.837,894 639.309,834	57.898
9	318.837,894 639.309,834	10	318.840,264 639.306,384	4.186
10	318.840,264 639.306,384	11	318.841,021 639.305,013	1.566
11	318.841,021 639.305,013	12	318.902,328 639.316,186	62.317
12	318.902,328 639.316,186	13	318.922,97 639.317,776	20.703
13	318.922,97 639.317,776	1	318.971,697 639.321,529	48.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/05/2026, 12:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Simleu Silvaniei

Nr. cerere	13509
Ziua	05
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100208397381



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55723 Ip

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Ip, Loc. Ip

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55723	5.066	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36953 / 17/12/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ip); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55723 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10712.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	317.265,963 639.044,037	14	317.269,525 639.019,708	24.588	14	317.269,525 639.019,708	15	317.272,203 639.003,161	16.762	15	317.272,203 639.003,161	16	317.275,023 638.988,919	14.519
16	317.275,023 638.988,919	17	317.278,14 638.970,227	18.951	17	317.278,14 638.970,227	18	317.282,155 638.946,26	24.301	18	317.282,155 638.946,26	19	317.286,311 638.925,787	20.891
19	317.286,311 638.925,787	20	317.289,131 638.905,612	20.371	20	317.289,131 638.905,612	21	317.291,506 638.891,667	14.146	21	317.291,506 638.891,667	22	317.291,506 638.885,584	6.083
22	317.291,506 638.885,584	23	317.289,615 638.880,027	5.87	23	317.289,615 638.880,027	24	317.288,625 638.878,939	1.471	24	317.288,625 638.878,939	25	317.283,102 638.872,867	8.208
25	317.283,102 638.872,867	26	317.275,54 638.866,254	10.046	26	317.275,54 638.866,254	27	317.272,68 638.863,753	3.799	27	317.272,68 638.863,753	28	317.267,184 638.860,705	6.285
28	317.267,184 638.860,705	29	317.249,93 638.857,026	17.642	29	317.249,93 638.857,026	30	317.235,484 638.856,816	14.448	30	317.235,484 638.856,816	31	317.217,867 638.854,667	17.748
31	317.217,867 638.854,667	32	317.207,161 638.852,667	10.891	32	317.207,161 638.852,667	33	317.197,87 638.850,932	9.452	33	317.197,87 638.850,932	34	317.185,14 638.849,467	12.814
34	317.185,14 638.849,467	35	317.175,853 638.849,553	9.287	35	317.175,853 638.849,553	36	317.171,744 638.849,592	4.109	36	317.171,744 638.849,592	37	317.158,158 638.850,336	13.606
37	317.158,158 638.850,336	38	317.146,913 638.850,648	11.249	38	317.146,913 638.850,648	39	317.111,531 638.846,679	35.604	39	317.111,531 638.846,679	40	317.104,343 638.843,819	7.736
40	317.104,343 638.843,819	41	317.096,0 638.840,0	9.176	41	317.096,0 638.840,0	42	317.088,041 638.831,835	11.402	42	317.088,041 638.831,835	43	317.081,135 638.822,286	11.785
43	317.081,135 638.822,286	44	317.073,142 638.807,996	16.374	44	317.073,142 638.807,996	45	317.070,184 638.805,098	4.141	45	317.070,184 638.805,098	46	317.066,3 638.803,962	4.047
46	317.066,3 638.803,962	47	317.054,705 638.802,412	11.698	47	317.054,705 638.802,412	48	317.056,348 638.796,578	6.061	48	317.056,348 638.796,578	49	317.067,095 638.798,015	10.843
49	317.067,095 638.798,015	50	317.073,31 638.799,761	6.456	50	317.073,31 638.799,761	51	317.077,957 638.804,314	6.506	51	317.077,957 638.804,314	52	317.086,201 638.819,053	16.888
52	317.086,201 638.819,053	53	317.092,645 638.827,962	10.995	53	317.092,645 638.827,962	54	317.099,515 638.835,01	9.842	54	317.099,515 638.835,01	55	317.106,702 638.838,3	7.904
55	317.106,702 638.838,3	56	317.113,001 638.840,806	6.779	56	317.113,001 638.840,806	57	317.147,165 638.844,639	34.378	57	317.147,165 638.844,639	58	317.157,911 638.844,341	10.75
58	317.157,911 638.844,341	59	317.171,551 638.843,594	13.66	59	317.171,551 638.843,594	60	317.175,796 638.843,553	4.245	60	317.175,796 638.843,553	61	317.185,456 638.843,464	9.66
61	317.185,456 638.843,464	62	317.198,765 638.844,995	13.397	62	317.198,765 638.844,995	63	317.208,262 638.846,769	9.661	63	317.208,262 638.846,769	64	317.218,782 638.848,734	10.702
64	317.218,782 638.848,734	65	317.235,892 638.850,821	17.237	65	317.235,892 638.850,821	66	317.250,606 638.851,035	14.716	66	317.250,606 638.851,035	67	317.269,311 638.855,024	19.126
67	317.269,311 638.855,024	68	317.276,149 638.858,816	7.819	68	317.276,149 638.858,816	69	317.279,49 638.861,737	4.438	69	317.279,49 638.861,737	70	317.287,31 638.868,576	10.389
70	317.287,31 638.868,576	71	317.293,064 638.874,902	8.551	71	317.293,064 638.874,902	72	317.294,053 638.875,989	1.47	72	317.294,053 638.875,989	73	317.296,13 638.880,677	5.128
73	317.296,13 638.880,677	74	317.296,238 638.892,521	11.844	74	317.296,238 638.892,521	75	317.294,35 638.910,418	17.996	75	317.294,35 638.910,418	76	317.282,659 638.986,148	76.627
76	317.282,659 638.986,148	77	317.273,5 639.037,339	52.004	77	317.273,5 639.037,339	78	317.263,56 639.092,34	55.892	78	317.263,56 639.092,34	79	317.256,511 639.150,931	59.014
79	317.256,511 639.150,931	80	317.255,75 639.154,904	4.045	80	317.255,75 639.154,904	81	317.254,29 639.162,522	7.757	81	317.254,29 639.162,522	82	317.250,397 639.183,244	21.085
82	317.250,397 639.183,244	1	317.247,481 639.198,971	15.995										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/05/2026, 09:02